

STUDENTSKI SMJEŠTAJ U ZAGREBU

Akadska godina 2025/26.

CJENIK STUDENTSKOG SMJEŠTAJA

(svi iznosi su u eurima)

Trajanje boravka u domu i plaćanje stanarine

Dom KEN			Dio akad. godine		Cijela akad. godina		Naknada *
Vrsta sobe	Oznaka	Depozit	u mjesecu	avansno	u mjesecu	avansno	
Dvokrevetna	KEN 2	€ 400	€ 240	€ 220	€ 210	€ 190	€ 200
Dvokrevetna, Annex	KEN 2A	€ 400	€ 255	€ 235	€ 225	€ 205	€ 200
Jednokrevetna	KEN 1	€ 400	€ 290	€ 270	€ 260	€ 240	€ 200
Jednokrevetna, Annex	KEN 1A	€ 400	€ 305	€ 285	€ 275	€ 255	€ 200
Jednokrevetna, TWC	KEN 1+	€ 400	€ 340	€ 320	€ 310	€ 290	€ 200

Dom POL			Dio akad. godine		Cijela akad. godina		Naknada *
Vrsta sobe	Oznaka	Depozit	u mjesecu	avansno	u mjesecu	avansno	
Dvokrevetna, stari dio	POL 2S	€ 400	€ 220	€ 200	€ 190	€ 170	€ 200
Dvokrevetna, novi dio	POL 2N	€ 400	€ 245	€ 225	€ 215	€ 195	€ 200
Jednokrevetna	POL 1	€ 400	€ 295	€ 275	€ 265	€ 245	€ 200

Dom LAN			Dio akad. godine		Cijela akad. godina		Naknada *
Vrsta sobe	Oznaka	Depozit	u mjesecu	avansno	u mjesecu	avansno	
Dvokrevetna	LAN 2	€ 400	€ 255	€ 235	€ 225	€ 205	€ 200
Jednokrevetna	LAN 1	€ 400	€ 305	€ 285	€ 275	€ 255	€ 200

Dom ZAG **			Dio akad. godine		Cijela akad. godina		Naknada *
Vrsta sobe	Oznaka	Depozit	u mjesecu	avansno	u mjesecu	avansno	
Dvokrevetna	ZAG 2	€ 400	€ 255	€ 235	€ 225	€ 205	€ 200
Jednokrevetna	ZAG 1	€ 400	€ 305	€ 285	€ 275	€ 255	€ 200

Iskazane cijene smještaja su po mjestu (krevetu), za mjesec dana, te uključuju režije (struja, voda, grijanje, internet), korištenje zajedničkih prostorija (uz organizirano čišćenje i dezinfekciju istih), posteljinu i pranje posteljine dva puta mjesečno, domara/domaćina i sva davanja.

Cijene smještaja u okvirima lijevo ("Dio akad. godine") su mjesečni iznosi ako je prijava za smještaj za dio akademske godine (ali ne manje od 6 mjeseci), dok su cijene iskazane u okvirima desno ("Cijela akad. godina") mjesečni iznosi ako je prijava za smještaj do kraja akademske godine (odnosno minimalno do 30. lipnja 2026. godine).

U slučaju iseljenja unutar 6 mjeseci (smještaj je zatražen za dio akademske godine) odnosno prije kraja akademske godine (smještaj je zatražen do kraja akademske godine), naplaćuje se naknada kako je navedeno (*).

Lijevi stupac okvira ("u mjesecu") je **redovna cijena** za plaćanje tijekom tekućeg mjeseca, pri čemu je krajnji rok plaćanja 7 dana od početka mjeseca, a desni stupac okvira ("avansno") je **cijena s popustom**, za avansno plaćanje (plaćanje stanarine se smatra avansnim kada je stanje na računu Ustanove na kraju prvog radnog dana u mjesecu dovoljno za namirenje stanarine).

Ustanova smještaj obračunava i naplaćuje mjesečno, uz najkraću (vremensku) obračunsku jedinicu od **pola mjeseca** (za pola mjeseca plaća se pola cijene za mjesec dana).

Iseljenje (**otkazivanje smještaja**) obavezno je najaviti **minimalno 14 dana ranije** (otkazni rok). Tijekom otkaznog roka student plaća punu cijenu smještaja (te u tom vremenu može, ali ne mora koristiti usluge doma). **Stanarima koji ne najave iseljenje minimalno 14 dana ranije, naplatiti će se puna cijena smještaja tijekom otkaznog roka (14 dana) bez obzira da li su u to vrijeme koristili usluge doma (i boravili u domu) ili ne.**

Depozit je osiguranje za uredno izvršavanje obveza stanara i pokriva za eventualnu štetu - sukladno Kućnom redu. Nakon urednog iseljenja (uz podmirenje svih obveza), depozit se vraća na račun studenta u roku 14 dana po završetku otkaznog roka, sukladno završnom obračunu.

Depozitom se ne može platiti stanarina za zadnji mjesec boravka u domu (prijebojem).

U slučaju odustanka od smještaja prije useljenja u Dom, Ustanova će naplatiti naknadu za manipulativne i administrativne troškove, kako je navedeno u Cjeniku (*).

U slučaju otkazivanja smještaja odnosno iseljenja prije isteka roka za koji je smještaj zatražen (dakle, **prije isteka 6 mjeseci** u slučaju da je smještaj zatražen za dio akademske godine odnosno **prije kraja lipnja 2026. godine** u slučaju da je smještaj zatražen za cijelu akademsku godinu), Ustanova će naplatiti naknadu za prijevremeno otkazivanje smještaja.

Visina naknada navedena je u Cjeniku (*).

U cijenama smještaja za **Dom ZAG** uključen je paušalni trošak za režije (€ 75 po studentu). U slučaju stvarne potrošnje preko navedenog iznosa, razlika će biti obračunata i naplaćena svim stanarima smještajne jedinice koje je premašila navedenu potrošnju.

Ustanova zadržava pravo promjene cijena smještaja tijekom akademske godine, uz najavu minimalno mjesec dana uoči stupanja na snagu novih cijena.

Ovaj Cjenik primjenjuje se od **1. rujna 2025. godine**.

Raniji stanari dužni su do početka primjene novog Cjenika doplatiti iznos depozita.

U Zagrebu, 4. srpnja 2025. godine

Ustanova ISTO Studentske usluge
Ravnatelj